



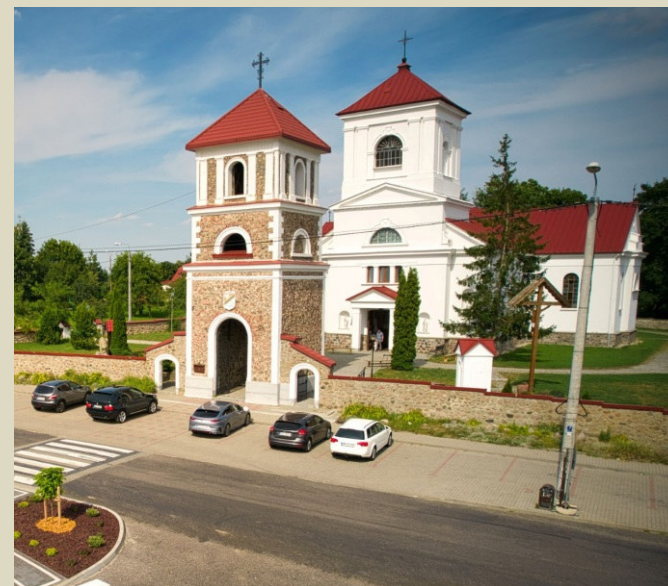
PLAN OGÓLNY GMINY

Co to jest i co oznacza dla mieszkańców?

Plan ogólny gminy to obowiązkowy dokument planistyczny, który zastąpi dotychczas obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Stanowi nowy rodzaj aktu prawa miejscowego i będzie uwzględniany przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz określi obszary,

na których możliwe będzie wydawanie decyzji o warunkach zabudowy.
Sporządzany jest dla obszaru całej gminy.



PLAN OGÓLNY GMINY TRZCIANNE

Cel uchwalenia planu ogólnego

Uchwalenie planu ogólnego pozwoli na zrównoważony rozwój gminy, zapewni możliwość powstawania nowych inwestycji oraz przyczyni się do kształtowania ładu przestrzennego i umożliwienie ochrony elementów środowiska przyrodniczego.

Ilość wyznaczonej zabudowy mieszkaniowej zależy od zapotrzebowania na nową zabudowę w gminie, szacowaną na podstawie dostępnych danych. Dzięki planowi ogólnemu, nowa zabudowa będzie powstawać z uwzględnieniem gminnych standardów urbanistycznych, co pozwoli podnieść komfort życia mieszkańców.



Partycypacja w procedurze uchwalania planu ogólnego gminy TRZCIANNE

Projekt planu ogólnego powstanie przy współudziale wszystkich zainteresowanych.

Przeprowadzone będą też uzgodnienia i opinie z organami i instytucjami.

Na poszczególnych etapach prac nad tym dokumentem każdy będzie mógł złożyć swoje wnioski i uwagi.

Zgodnie z obecnym brzmieniem ustawy, plan ogólny, powinien zostać uchwalony do dnia 31 grudnia 2025 roku

Wnioski do planu ogólnego można składać od 16.01.2025 r. do 10.02.2025 r.

