

ZARZĄDZENIE NR 48/15
WÓJTA GMINY TRZCIANNE

z dnia 11 czerwca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne położonych na terenie wsi Brzeziny i Zajki gm. Trzcianne

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), w związku z § 3 rozdziału 4 Uchwały Nr XI/53/2011 Rady Gminy Trzcianne z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną we wsi Brzeziny, stanowiącą własność Gminy Trzcianne oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Brzeziny gm. Trzcianne jako działka Nr 639 o powierzchni 0,63 ha.

2. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym, nieruchomość niezabudowaną we wsi Zajki, stanowiącą własność Gminy Trzcianne oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Zajki gm. Trzcianne jako działka Nr 447/2 o powierzchni 0,0132 ha.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, o jakich mowa w ust. 1 i 2 zawiera wykaz Nr 1/2015 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 na kwotę 7 401,00 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta jeden złotych 00/100).

2. Ustala się cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 2 na kwotę 1 217,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemnaście złotych 00/100).

3. Nabywca dodatkowo poniesie koszty wyceny nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 w kwocie 393,60 zł i w § 1 ust. 2 w kwocie 393,60 zł. oraz koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

§ 3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy Trzcianne na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Trzcianne



Marek Krzysztof Sztydlowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 48/15

Wójta Gminy Trzciannę

z dnia 11 czerwca 2015 r.

WYKAZ Nr 1/2015 nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe opłaty	Inne postanowienia
1.	KW Nr LM1G/00019069/2 Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 639 w ewidencji gruntów wsi Brzeziny gm. Trzciannę.	0,63 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku N, nieruchomość położona jest na terenie wsi Brzeziny, gm. Trzciannę, oznaczona jako działka Nr 639, o powierzchni 0,63 ha.	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie do rolniczego wykorzystania.	Cena nieruchomości wynosi 7 401,00 zł słownie: siedem tysięcy czterysta jeden złotych 00/100.	Przetarg ustny nieograniczony.	Oplata za wykonanie operatu wyceny nieruchomości – 393,60 zł koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku; 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku; 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.
2.	KW Nr LM1G/00019054/4 Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 447/2 w ewidencji gruntów wsi Zajki gm. Trzciannę.	0,0132 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku Br R IIIb, nieruchomość położona jest na terenie wsi Zajki, gm. Trzciannę, oznaczona jako działka Nr 447/2, o powierzchni 0,0132 ha.	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie pod zabudowę zagrodową.	Cena nieruchomości wynosi 1 217,00 zł słownie: jeden tysiąc dwieście siedemnaście złotych 00/100.	W drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym 447/1.	Oplata za wykonanie operatu wyceny nieruchomości – 393,60 zł koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku; 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej

										<p>nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku.</p> <p>3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--