

**Zarządzenie Nr 25/11**  
**Wójta Gminy Trzcianne**  
z dnia 23 maja 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne  
położonych na terenie wsi Gielczyn i Brzeziny gm. Trzcianne**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 27, 28 ust 1, 2 i 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z § 3 Uchwały Nr 58/XII/03 Rady Gminy Trzcianne z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy zarządza:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Trzcianne oznaczone w ewidencji gruntów wsi Gielczyn gm. Trzcianne jako działka Nr 107 o powierzchni 1,20 ha i Brzeziny gm. Trzcianne jako działki Nr 910 o powierzchni 2,03 ha i Nr 920 o powierzchni 2,21 ha.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o jakich mowa w ust. 1 zawiera wykaz Nr 1/2011 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2


1. Ustala się cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 położonej na terenie wsi Gielczyn o numerze 107 na kwotę 9728,00 zł, położonej na terenie wsi Brzeziny o numerze 910 na kwotę 18286,00 zł i położonej na terenie wsi Brzeziny o numerze 920 na kwotę 19908,00 zł.
2. Nabywca poniesie koszty wyceny nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 w kwocie 369,00 zł. za każdą nieruchomość oraz koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

§ 3

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy Trzcianne na okres 21 dni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
  
Zdzisław Dąbrowski

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 25/11 Wójta Gminy Trzciannie  
z dnia 23 maja 2011 r.

**WYKAZ Nr 1/2011**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena Nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe opłaty	Inne postanowienia
1.	Brak Księgi Wieczystej. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 107 w ewidencji gruntów wsi Giełczyn gm. Trzciannie.	1,20 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku – rola VI-0,29 ha, łąka VI-0,02 ha, las V – 0,65 ha, Lz – VI – 0,23 ha, woda – 0,01 ha. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Giełczyn, gm. Trzciannie, oznaczona jako działka Nr 107, o powierzchni 1,20 ha.	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym do rolniczego wykorzystania.	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 9728,00 zł. Słownie: /dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia osiem złotych 00/100/.	Przetarg ustny nieograniczony.	Opłata za wykonanie operatu wyceny nieruchomości – 369,00 zł. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2.	Brak Księgi Wieczystej. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 910 w ewidencji gruntów wsi Brzeziny gm. Trzciannie.	2,03 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku – łąka VI-1,25 ha, pastwisko VI – 0,73 ha, nieużytek – 0,05 ha, nieruchomość położona jest na terenie wsi Brzeziny gm. Trzciannie, oznaczona jako działka Nr 910, o powierzchni 2,03 ha	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym do rolniczego wykorzystania.	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 18286,00 zł. Słownie: /osiemnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100/.	Przetarg ustny nieograniczony.	Opłata za wykonanie operatu wyceny nieruchomości – 369,00 zł. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3.	Brak Księgi Wieczystej. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 920 w ewidencji gruntów wsi Brzeziny gm. Trzciannie.	2,21 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku – rola VI-0,30 ha, łąka VI – 0,57 ha, łąka VI – 0,09 ha, pastwisko VI – 0,50 ha, las – 0,75 ha, nieruchomość położona jest na terenie wsi Brzeziny gm. Trzciannie, oznaczona jako działka Nr 920, o powierzchni 2,21 ha	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym do rolniczego wykorzystania.	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 19908,00 zł. Słownie: /dziewiętnaście tysięcy dziewięćset osiem złotych 00/100/.	Przetarg ustny nieograniczony.	Opłata za wykonanie operatu wyceny nieruchomości – 369,00 zł. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia

wywieszenia niniejszego wykazu.